

# ZAPYTANIE OFERTOWE

z dnia 03.10.2025 r.

## 1. Zamawiający

Szpital Uzdrawiskowy „Willa Fortuna” – s. p. z. o. z.

ul. Rafińskiego 3, 78-100 Kołobrzeg

NIP: 6711565917 | REGON: 330922037

e-mail: bpalacz@willafortuna.pl

tel.: +48 94 352 21 46 wew. 204 | tel. kom.: +48 784 028 618

## 2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wymianie wykładziny PCV na płytki gresowe w ciągach komunikacyjnych parteru oraz na biegach schodowych w pawilonie A Szpitala Uzdrawiskowego „Willa Fortuna” - s.p.z.o.z. w Kołobrzegu.

## 3. Zakres rzeczowy zamówienia

### 3.1. Schody:

- 1) Rozebranie schodów (biegi i spoczniki) z wykładziny PCV wraz z usunięciem listew progowych.
- 2) Zerwanie listew przyściennych PCV.
- 3) Wyrównanie i przygotowanie podłoża betonowego (szlifowanie, oczyszczenie).
- 4) Wykonanie okładziny schodów płytkami gresowymi o wysokiej odporności na ścieranie .
- 5) Montaż cokolików z gresu kamionkowego.

### 3.2. Korytarz parteru:

- 6) Usunięcie istniejącej posadzki z wykładziny PCV.
- 7) Demontaż listew przyściennych z PCV.
- 8) Przygotowanie i wyrównanie podłoża (gruntowanie, ewentualne uzupełnienia).
- 9) Ułożenie płytek gresowych antypoślizgowych o parametrach jak wyżej.
- 10) Wykonanie cokolików z gresu.

## 4. Termin realizacji

- Roboty na klatce schodowej: od 03.12.2025 r. do 18.12.2025 r.
- Roboty w ciągach komunikacyjnych parteru: od 19.12.2025 r. do 31.12.2025 r.

Termin wykonania prac jest ostateczny i nieprzekraczalny.

## 5. Wizja lokalna

- 1) Zamawiający wymaga obowiązkowego przeprowadzenia wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
- 2) Podczas wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się ze stanem technicznym pomieszczeń, dostępnością oraz specyfiką wykonywania prac w czynnym obiekcie leczniczym.
- 3) Termin wizji należy uzgodnić z osobą wskazaną do kontaktu.
- 4) Brak przeprowadzenia wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty.

## 6. Warunki dotyczące materiałów

- 1) Materiały budowlane niezbędne do realizacji zamówienia (kleje, zaprawy, fugi, profile, listwy, narzędzia, środki zabezpieczające) zapewnia Wykonawca.
- 2) Płytki gresowe oraz i terakota zostaną dostarczone przez Zamawiającego.
- 3) Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i deklaracje zgodności CE.

## 7. Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- posiadają doświadczenie w realizacji robót budowlanych o podobnym zakresie i charakterze,
- dysponują osobami z odpowiednimi kwalifikacjami budowlanymi w wykonywaniu prac glazurniczych.
- znajdują się w sytuacji finansowej i organizacyjnej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

## 8. Sposób przygotowania i składania ofert

- 1) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, czytelnie i bez poprawek.
- 2) Do oferty należy załączyć:
  - szczegółowy kosztorys ofertowy (na podstawie przedmiaru robót),
  - oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami wizji lokalnej.
- 3) Termin składania ofert: do godz. **10:00 dnia 14.10.2025 r.**
- 4) Oferty można składać:
  - osobiście w siedzibie Zamawiającego,
  - pocztą tradycyjną na adres: Szpital Uzdrowski „Willa Fortuna” – s.p.z.o.z., ul. Rafińskiego 3, 78-100 Kołobrzeg,
  - drogą elektroniczną na adres: [bpalacz@willafortuna.pl](mailto:bpalacz@willafortuna.pl)

## 10. Postanowienia dodatkowe i zastrzeżenia

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego i nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
- 2) Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny,
  - niewybrania żadnej oferty,
  - żądania dodatkowych wyjaśnień od Wykonawców.
- 4) Koszty przygotowania, opracowania i dostarczenia oferty ponosi Wykonawca i nie podlegają zwrotowi.

## 11. Osoba do kontaktu

Bożena Palacz

e-mail: [bpalacz@willafortuna.pl](mailto:bpalacz@willafortuna.pl)

tel.: +48 94 352 211 46 wew. 204

tel. kom.: +48 784 028 618

**Szpital Uzdrowski**  
**„Willa Fortuna” - s.p.z.o.z.**  
ul. Rafińskiego 3, tel. 94 35 221 46  
78-100 KOŁOBRZEG  
NIP 671-156-59-17 REGON 330922037

DYREKTOR  
  
Monika Czajkowska